

COMUNE DI REFRONTOLO

OGGETTO: domanda di **ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 167, comma 5, e dell'art. 181, comma 1-quater, del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.

Il/la sottoscritto/a

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE

Luogo e data di nascita

CITTA'	PROVINCIA	DATA

Residente a

INDIRIZZO		N. CIVICO
C.A.P.	CITTA'	PROVINCIA

legale rappresentante altro della Ditta

RAGIONE SOCIALE	PARTITA I.V.A. o CODICE FISCALE

INDIRIZZO DELLA SEDE		N. CIVICO
C.A.P.	CITTA'	PROVINCIA

In qualità di:

proprietario/a (di immobile non interessato da uso civico);

comproprietario/a (indicare i dati e la firma utilizzando il modello apposito);

possessore di immobile (area o immobile) interessato da uso civico;

altro (indicare il titolo in base al quale viene presentata richiesta);

CHIEDE

l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell' art. 167, comma 5, e dell'art. 181, comma 1-quater, del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42:

- Per lavori realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- Per lavori realizzati in difformità dall'autorizzazione paesaggistica rilasciata in data_____pratica edilizia n._____, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;
- Per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica in data_____, pratica edilizia n._____;
- Per lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. a) D.P.R. 380/ 2001 e s.m.i.;
- Per lavori configurabili quali interventi di manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. b) D.P.R. 380/ 2001 e s.m.i.;
- Altro_____

sull'area ubicata in

sul fabbricato ubicato in

VIA/PIAZZA	N. CIVICO	LOCALITA'

Censita/o al N.C.T. N.C.E.U.

FOGLIO	MAPPALE

Soggetta/o al vincolo di cui:

- all' **art. 136 – Immobili ed Aree di Notevole Interesse Pubblico - del D.Lgs. 42/04** (già art. 139 D.Lgs. 490/99 e L. 1497/39);
- all' **art. 142 - Aree Tutelate per Legge - del D.Lgs. 42/04** (già art. 146 D.Lgs. 490/99 e L. 431/85);
- alla **proposta di tutela paesaggistica della Commissione Provinciale.**

A tal fine dichiara che le opere soggette all'accertamento di compatibilità paesaggistica sono state realizzate in data _____;

A tal fine dichiara inoltre che per i lavori oggetto della presente istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica:

a) La domanda di permesso di costruire in sanatoria ai sensi

a.1) dell'art. 36 del DPR 380/2001 e smi

a.2) dell'art. 37, comma 4, del DPR 380/2001 e smi

è stata inoltrata in data _____ al prot. n. _____ (pratica edilizia n. _____):

b) La domanda di permesso di costruire in sanatoria ai sensi

b.1) dell'art. 36 del DPR 380/2001 e smi

b.2) dell'art. 37 comma 4 del DPR 380/2001 e smi

viene inoltrata contestualmente alla presente domanda di accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 comma 5 dell'art. 181 comma 1 quater del D.Lgs. 42/04;

c) La domanda di permesso di costruire in sanatoria sarà inoltrata successivamente all'ottenimento dell'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell' art. 167, comma 5, e dell'art. 181, comma 1-quater, del D.Lgs. 42/2004.

Comunica che il **Tecnico rilevatore** delle opere è:

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE

INDIRIZZO DELLO STUDIO		N. CIVICO
C.A.P.	CITTA'	PROVINCIA
ISCRIZIONE ALL'ALBO/ORDINE	DELLA PROVINCIA	NUMERO

A tal fine allega alla presente la seguente **Documentazione in tre copie**:

- **Relazione Descrittiva dei lavori già realizzati**, con particolare riferimento alla tipologia ed ai materiali impiegati;

- **Relazione Paesaggistica**, ai sensi dell'art. 146 comma 4 D.Lgs. 42/04 e di cui al D.P.C.M. 12/12/2005, che in particolare dovrà contenere le valutazioni in ordine all'incidenza complessiva ed all'impatto dell'opera nel contesto ambientale in cui si inserisce, oltre che alla dimostrazione della compatibilità dell'intervento con l'integrità dei valori e dei luoghi oggetto di tutela;

- **Elaborati Grafici** redatti in scala adeguata a consentire una completa lettura delle opere già realizzate , con particolare riferimenti ai lavori eseguiti in assenza di autorizzazione paesaggistica o in difformità alla stessa, nonché la loro esatta ubicazione;

- **Documentazione Fotografica** a colori dell'immobile interessato dalle opere oggetto di istanza con planimetria grafica riportante i coni ottici di ripresa ed estesa al contesto ambientale circostante;

- Altro _____

Refrontolo , li _____

Il Richiedente _____

Il Tecnico rilevatore _____
(Timbro e Firma)