



COMUNE DI REFRONTOLO

Provincia di Treviso

Servizio: PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.28 DEL 11-07-14

**Oggetto: VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 18 LR 11/2004 - MODIFICA
FUNZIONAMENTO E COMPOSIZIONE COMMISSIONE EDILIZIA -
APPROVAZIONE.**

DATI RELATIVI ALLA SEDUTA

DELIBERA N. _____ DEL _____ ORE _____

ASSENTI ALLA SEDUTA _____

Soggetta a controllo

Immediatamente eseguibile

PARERI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere Favorevole

Data 11-07-2014 Firma Grotto Natale

DECISIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE, IN DATA _____ - _____

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con DGRV n. 4396 del 28/07/1992 è stato approvato il Piano Regolatore Generale;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 371 del 16/09/2013 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LR 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT) e lo stesso è entrato in vigore il 18/10/2013;
- con deliberazione di Giunta Provinciale n. 128 del 09/04/2013 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15 della LR 11/2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale denominato "Quartier del Piave" e lo stesso è entrato in vigore il 24/05/2013;
- l'art. 12 della Legge Urbanistica Regionale n. 11 del 23.04.2004 ("Norme per il governo del territorio") nel definire il nuovo sistema di pianificazione del territorio comunale articola il piano regolatore comunale in 2 distinti livelli di pianificazione e cioè "disposizioni strutturali" contenute nel piano di assetto del territorio (PAT) e "disposizioni operative" contenute nel piano degli interventi (PI);
- rientra tra le finalità dell'Amministrazione Comunale procedere all'adeguamento degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale (P. di L., P. di R., P.I., ecc.) per rispondere ad esigenze specifiche avanzate da parte di privati cittadini che rivestono un rilevante interesse pubblico, per la necessità di approfondire alcuni tematismi puntuali e/o adeguamenti di Legge;
- ai sensi dell'art. 48 – comma 5 bis – della LR 11/2004 a seguito dell'approvazione del primo piano di assetto del territorio (PAT), il piano regolatore generale vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il Piano degli Interventi;
- stante la completa vigenza del PAT è ora possibile procedere con varianti allo strumento operativo (P.I.), con le procedure definite dell'art. 18 della L.R. 11/2004;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 07/04/2014, con la quale è stata adottata ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n°11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio" la Variante ai sensi dell'art. 18 L.R. 11/2004 – modifica funzionamento e composizione commissione edilizia, così come individuato negli elaborati allegati alla variante, depositate agli atti;

DATO ATTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 09/04/2014 è stata adottato il Piano degli Interventi quale strumento pianificatorio per il governo del Territorio ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n°11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio";

DATO ATTO che:

- a norma dell'art. 18 della L.R. 11/2004, la variante al P.I. di cui trattasi è stata depositata dal 30/04/2014 al 30/05/2014 compresi, presso la Segreteria Comunale e che di detti depositi è stato dato idoneo avviso al pubblico;
- entro il termine consentito del 30/06/2014, non sono pervenute osservazioni all'Ufficio Protocollo del Comune, come risulta dalla certificazione del Responsabile del Servizio Settore Segreteria in data 10/07/2014, n. 4293 di protocollo;

VISTA l'asseverazione a firma del tecnico progettista in ordine alla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della Delibera Giunta Regionale del Veneto n. 2948/2009;

VISTO il parere favorevole del Genio Civile di Treviso, in data 03/04/2014 – prot. 141935/70.07.14.00.00, in ordine alla compatibilità idraulica ai sensi della DGR 2948/2009 (Rif. ns. prot. 2014/2014);

RITENUTO, di procedere all'approvazione definitiva della Variante ai sensi dell'art. 18 L.R. 11/2004 – modifica funzionamento e composizione commissione edilizia, così come adottata con DCC n.12/2014 e come individuato negli elaborati allegati alla variante, predisposti dal tecnico progettista e depositate in atti;

VISTA la Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Consiglieri presenti al momento del voto n. ___

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli: n. ___
- contrari: n. ___
- astenuti: n. ___

D E L I B E R A

1. di approvare ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n°11/2004 e s.m.i. "Norme per il Governo del Territorio" la Variante ai sensi dell'art. 18 L.R. 11/2004 – modifica funzionamento e composizione commissione edilizia così come adottata con Delibera Consiglio Comunale n. 12 del 07/04/2014, e individuato nei seguenti elaborati allegati alla variante e depositati in atti:
 - allegato 1: relazione tecnico illustrativa,
 - allegato 2: testo vigente
 - allegato 3: testo variato
2. di dare atto che ai sensi dell'art. 18, comma 6 della L.R. 11/2004, la variante approvata acquista efficacia trascorsi quindici giorni dalla pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune;
3. di dichiarare, con successiva separata votazione che dà il seguente esito, la suestesa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 267/2000:

Consiglieri presenti al momento del voto n. ___

Con voti espressi in forma palese:

- favorevoli: n. ___
- contrari: n. ___
- astenuti: n. ___